

AGUA DE RIEGO Y LAGO ORNAMENTAL

23 de Julio de 2024

El objeto de este comunicado es tratar de explicar los problemas de riego actuales, así como el motivo del nivel de agua del lago ornamental actual. Como saben, el mantenimiento y la gestión de ambos lagos de la Isla corresponde a la Entidad Urbanística de Conservación de Condado de Alhama no al Ayuntamiento de Alhama de Murcia.

RECURSOS HIDRÍCOS NECESARIOS

Se ha extraído la siguiente información sobre los recursos hídricos necesarios del informe mensual que realiza la empresa STV.

Teniendo en cuenta la difícil situación climatológica de los últimos dos años, en la que se ha registrado una reducción de las precipitaciones y un incremento de las temperaturas mínimas. Se puso de manifiesto la necesidad de establecer un Plan de Riego que identificase, tanto las necesidades hídricas como los recursos hídricos disponibles del Resort.

En la siguiente tabla, se especifican las necesidades hídricas del Resort, obtenidas del promedio de los consumos mensuales registrados entre 2019 y 2023. Por otro lado, se especifican los recursos hídricos de los que parte el Resort en enero de 2024. Y, por último, el balance hídrico resultante teniendo en cuenta ambos en cada uno de los meses del año.

Mes	PLAN DE RIEGO PARA LA CAMPAÑA DE RIEGO 2024											
	E	F	M	A	M	J	JL	AG	S	O	N	D
Necesidades Hídricas:	2	4	7	13	24	46	76	73	35	29	11	7
Suministro ACUAMED:	5	0	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Balance Hídrico Anual (Previsión 2024)*	18	11	14	11	-3	-39	-105	-168	-193	-212	-213	-210

*(x1.000 m³/mes). La previsión anterior tiene carácter informativo, puede variar en función de la climatología o las necesidades hídricas de las especies vegetales.

A modo de conclusión, se puede decir que los hídricos disponibles por el Resort no son suficiente para cubrir las necesidades hídricas de todo el año.

RECURSOS HIDRÍCOS DISPONIBLES

Para que los propietarios puedan ser conocedores de toda la información disponible, se detallan a continuación todos los recursos hídricos de los que la Entidad Urbanística y la Comunidad puede abastecerse.

Desaladora: Es la principal fuente de abastecimiento de agua de riego del Resort. Tenemos una concesión de la Confederación Hidrográfica del Segura de 180.000m³, que no cubre las necesidades hídricas anuales. Con las restricciones actuales solo podemos tener el 58% de esa concesión, dividido mensualmente, es decir, en torno a 9.000m³ al mes. Anteriormente, se disponía de los 180.000m³ y se podían adquirir según necesidades, es decir, no había ni siquiera un cupo mensual. La desaladora nunca ha funcionado al 100%, aparentemente, tras las obras que están realizando sí que llegará a una producción del 100%, es posible que eso tenga una consecuencia positiva y se levanten las restricciones.

Normalmente hay restricciones en verano todos los años, pero lo que se hacía era comprar y almacenar agua en los meses de menor consumo (Enero-Marzo) para poder pasar el verano sin

problemas, esto siempre ha funcionado. El problema y la diferencia de este año ha sido que a finales de Abril de 2023 (año pasado) comenzaron las restricciones y no las han quitado en todo el invierno, incluso el problema se ha visto acrecentado por la avería y los trabajos de mantenimiento de la desaladora este invierno, con interrupciones frecuentes del suministro.

Depuradora: El total del agua que se desecha de las viviendas de Condado de Alhama y los negocios va a la depuradora (EDAR) de Condado de Alhama, donde se depura y reutiliza para poder regar.

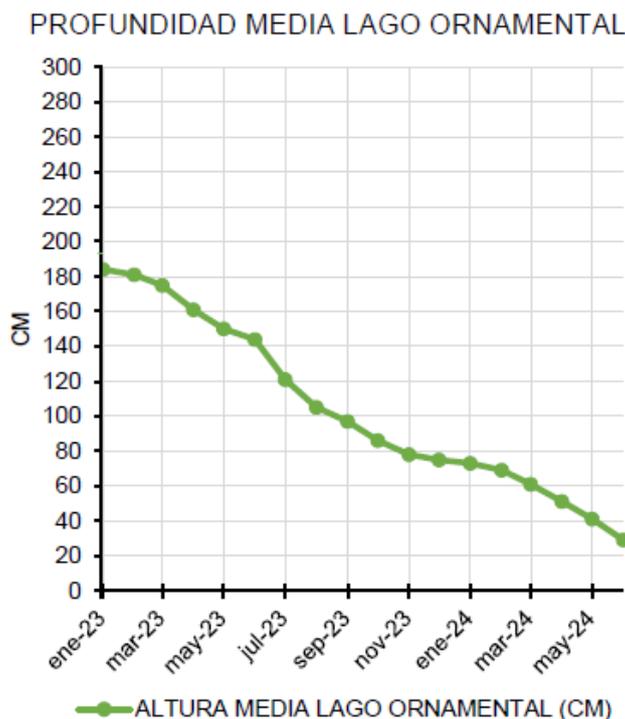
El acuerdo de concesión que se hizo inicialmente con la Confederación Hidrográfica del Segura establece que aproximadamente el 25% del agua depurada que se produce corresponde a la Entidad Urbanística y el 75% al campo de golf. Esto lo fijó así inicialmente Polaris junto con la Confederación Hidrográfica del Segura y es muy difícil, por no decir imposible, de cambiar.

Agua de lluvia: Condado de Alhama tiene dos balsas de pluviales o tanques de tormentas, que son propiedad del Ayuntamiento de Alhama, está cedida su gestión y mantenimiento a la Entidad Urbanística para que se pueda aprovechar el agua de lluvia para regar. Como todo el mundo sabe, estamos viviendo una época de sequía en la que no ha llovido nada o casi nada. En Condado de Alhama apenas se han registrado precipitaciones a lo largo de 2024, a pesar de la DANA que hubo en Junio de este año donde se registraron abundantes lluvias para diferentes puntos de la Región de Murcia y que podía haber “salvado” el verano.

La diferencia con años anteriores es principalmente que no hemos podido abastecernos durante el invierno y que no ha llovido prácticamente nada en Condado de Alhama.

SITUACIÓN ACTUAL:

Lago Ornamental: El lago ornamental tenía una profundidad media de 180 cm en Enero de 2023, que debido a la evaporación ha ido bajando hasta los 25 cm de profundidad media reportados a final de Junio de 2024. No se ha sacado agua del lago ornamental para regar, la disminución se debe exclusivamente a la evaporación. Con las actuaciones que se van a llevar a cabo en los próximos días, se espera que no se seque el lago completamente y que no haya problemas de olores.



En Octubre de 2023 y algún otro mes tanto del 2022 como del 2023, la Entidad Urbanística planteó la posibilidad de introducir el agua desalada disponible para ese mes en el lago ornamental, esta opción fue declinada por la Junta Directiva debido que se incrementaría aún más la salinidad del agua del lago ornamental, incrementando el riesgo de aparición de plagas de rantelles. Esta decisión se basó en intentar no incrementar el problema del rantelles y condicionada a que si llovía, el agua de las balsas de pluviales se llevaría directamente al lago ornamental.

Lago y agua de riego: En ningún momento se han dejado de regar los jardines de Condado de Alhama, si bien es cierto que se han reducido los tiempos y las frecuencias para poder adaptarlas a los recursos hídricos actuales. Actualmente, no es suficiente para mantener el césped en sus mejores condiciones, pero si se hubiese dejado de regar, estaría todo seco ya. Con las actuaciones que se van a llevar a cabo en los próximos días, se espera poder incrementar la frecuencia de riego.

ACTUACIONES QUE SE HAN LLEVADO A CABO:

El tema del agua es un asunto muy complicado en la Región de Murcia, la Confederación Hidrográfica del Segura consciente de ello ha habilitado una forma para que se pueda ceder agua entre concesionarios sin que afecte a las concesiones de ninguna de las partes.

Esta primavera se alcanzó un preacuerdo con una empresa de la zona en la que nos iban a ceder suficiente agua como para poder pasar el verano sin problemas de riego ni en el lago ornamental, pero finalmente no ha sido posible llevarlo a cabo.

Se ha contactado con casi todos los agricultores de la zona, pero también tienen dificultades ellos para poder abastecerse con toda el agua que necesitan, por lo que no ha sido posible alcanzar ningún acuerdo con ellos.

Durante el último mes se han mantenido varias reuniones y conversaciones con el Ayuntamiento de Alhama de Murcia, nos van a ayudar con un suministro de agua de riego de emergencia y gracias a ellos vamos a poder disponer de agua tanto para regar como para que no se seque el lago ornamental. Se están realizando las gestiones pertinentes y en los próximos días estará disponible este suministro adicional. Este suministro será de agua industrial y a un coste similar al que adquirimos el agua de la desaladora. Se han instalado nuevos contadores en La Isla para controlar ese consumo, y el coste del agua será asumido por la Entidad Urbanística de Conservación, tal como siempre se ha hecho.

CONCLUSIÓN

A partir de hoy se comenzará a suministrar agua tanto al lago de riego como al lago ornamental. Son bastantes meses los que se está trabajando en la solución del problema, pero no se ha podido facilitar toda la información anteriormente para no interferir en las negociaciones con las diferentes partes. En las próximas semanas se notará la mejora tanto en el lago ornamental como en los jardines de la Comunidad.

INMHO

JUNTA DIRECTIVA